



Detaljplan för lättrafikled längs Bölevägen

Planläggningsavdelningen

11.2.2020



**KORSHOLMS KOMMUN
MUSTASAAREN KUNTA**

PROGRAM FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING

Korsholms kommun
Planlägningsavdelningen
Centrumvägen 4
65610 KORSHOLM

Program för deltagande och bedömning
uppgjort av
planläggare Sture Borgar
02/2020

Avsikten med ett program för deltagande och bedömning

Enligt 63 § i markanvändnings- och bygglagen ska ett program för deltagande och växelverkan utarbetas i ett tillräckligt tidigt stadium, samt en bedömning av planens konsekvenser. Information skall ges om utgångspunkterna och målen för planeringen samt om eventuella alternativ.

Planområdet

Planområdet omfattar Bölevägen och angränsande områden mellan Lärkasvägen och Skogsbacken benämnda väg som leder till Hemskog bostadsområde. Vägavsnittet är ca 800 m långt.



Bild 1. Den streckade linjen utvisar detaljplanens läge och preliminära omfattning.

Initiativ och planeringsbeslut

Uppgörandet av en detaljplan för att utreda förutsättningarna att förverkliga en enhetlig förbindelse för lätt trafik längs Bölevägen ingår i planläggningsöversikten för år 2019. Detaljplanen berör i första hand sträckan från Lärkasvägen fram till Skogsbacken benämnda vägförbindelse till Hemskog bostadsområde.

Allmän beskrivning av området

Området omfattar en ca 800 m lång vägsträcka längs Bölevägen. På största delen av området finns på västra sidan av Bölevägen en detaljplan som är godkänd i kommunfullmäktige 27.1.2011 § 10, kallad "Sveden, utvidgning och ändring av detaljplan". På norra sidan av denna plan finns en nyare detaljplan,

nämligen en utvidgning av Hemskog 1-planen som godkändes i kommunfullmäktige 28.1.2016 § 8. Ett litet område norr om Lärkasvägen saknar detaljplan liksom hela den östra sidan av Bölevägen.



Bild 2. Områdena väster om Bölevägen är detaljplanerade.



Bild 3. På bilden syns den befintliga lättrafikleden som går söderut från Lärkasvägen.



Bild 4. Vy norrut längs Bölevägen, som är förhållandevis smal.

Målsättningar

Målsättningen med detaljplanen är som tidigare nämnts att skapa möjligheter att göra en enhetlig förbindelse för lätt trafik längs Bölevägen. Detta för att förbättra trafiksäkerheten.

Utgångsuppgifter

Planeringssituation, planer, inventeringar och utredningar

Landskapsplan 2030

Landskapsplan för Österbotten 2030 är fastställd i enlighet med Miljöministeriets beslut den 21.12.2010.

Området ligger inom kk1, Vasa stadsregion. Med beteckningen anges ett område med en enhetlig samhällsstruktur i Vasaregionen. Området bildar landskapscentrumets kärnområde. Det finns ett behov av kommunal samverkan vid områdesplaneringen och projektsamordningen i området.

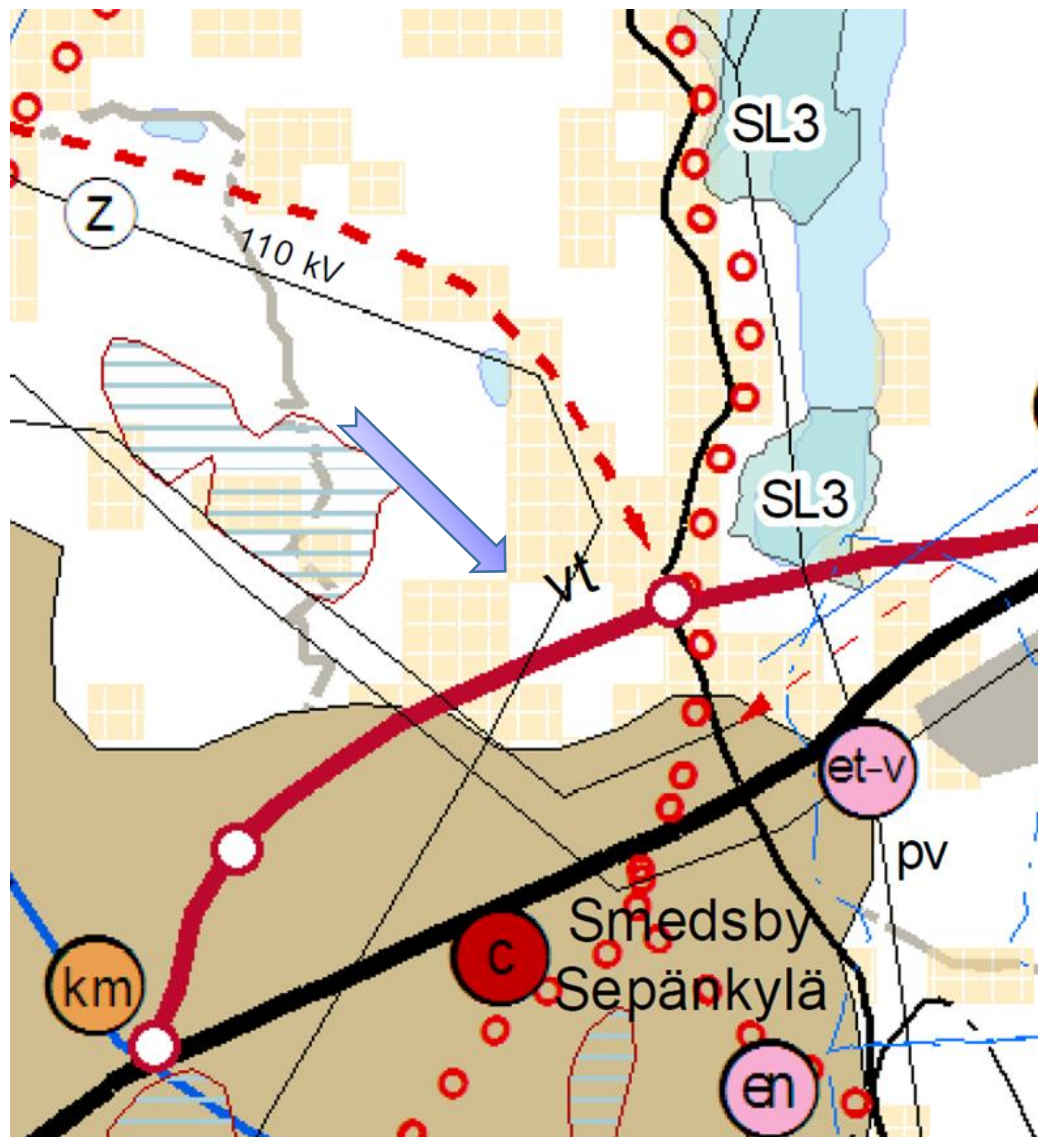


Bild 5. Utdrag ur Österbottens landskapsplan 2030.

Österbottens landskapsplan 2040

Landskapsstyrelsen har 27.5.2019 beslutat att begära myndighetsutlåtanden om förslaget till Österbottens landskapsplan 2040. Remisstiden för myndigheter har varit 3.6–16.8.2019 och för kommuner 3.6–13.9.2019. Målsättningen är en godkänd plan våren 2020. I förslaget har området för tätortsfunktioner förstorats bl.a. norrut från det aktuella planområdet. I planförslaget har det aktuella området försetts med beteckningen (ca), "Område för centrumfunktioner, centrum med närservice". Planeringsbestämmelsen lyder: Kommunerna och städerna ska i sin strategiska planering skapa förutsättningar för närservice i dessa centrum. Avgränsningen av centrum med närservice bör i den kommunala planläggningen utredas och anvisas.

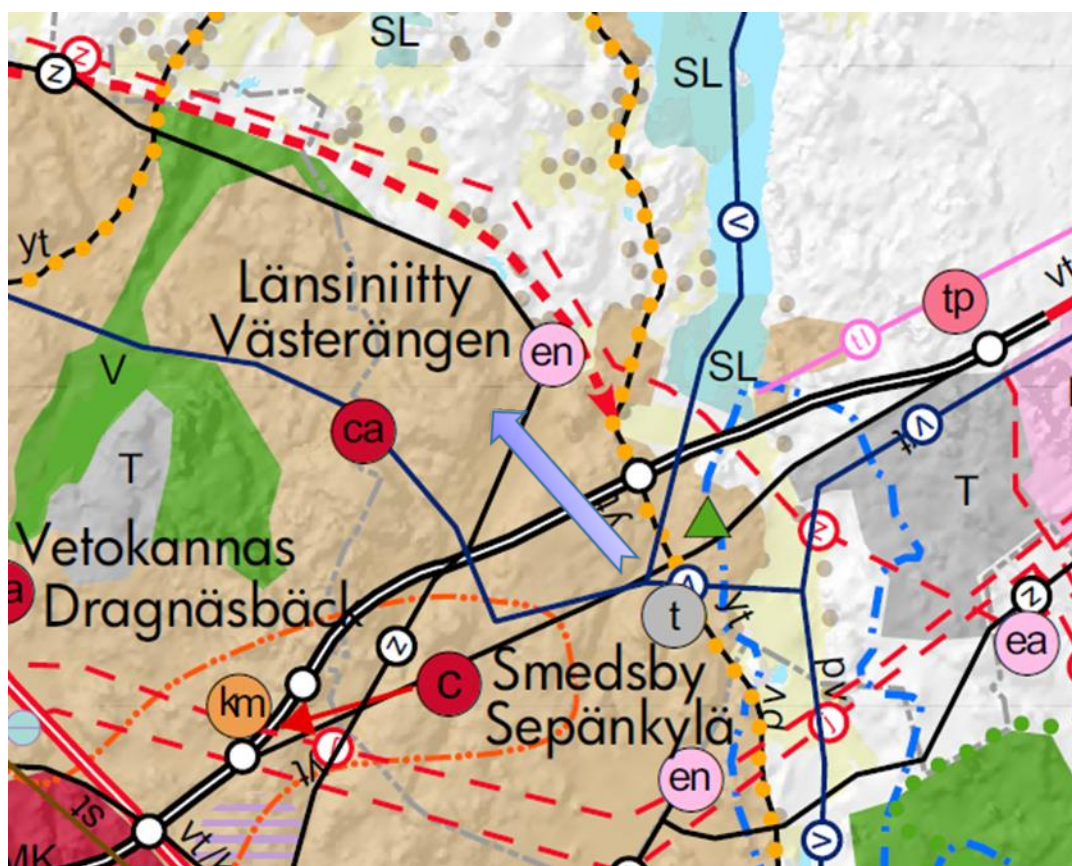


Bild 6. Utdrag ur förslag till Österbottens landskapsplan 2040.

Generalplan

Böle delgeneralplan godkändes av kommunfullmäktige 27.4.2006 § 32.

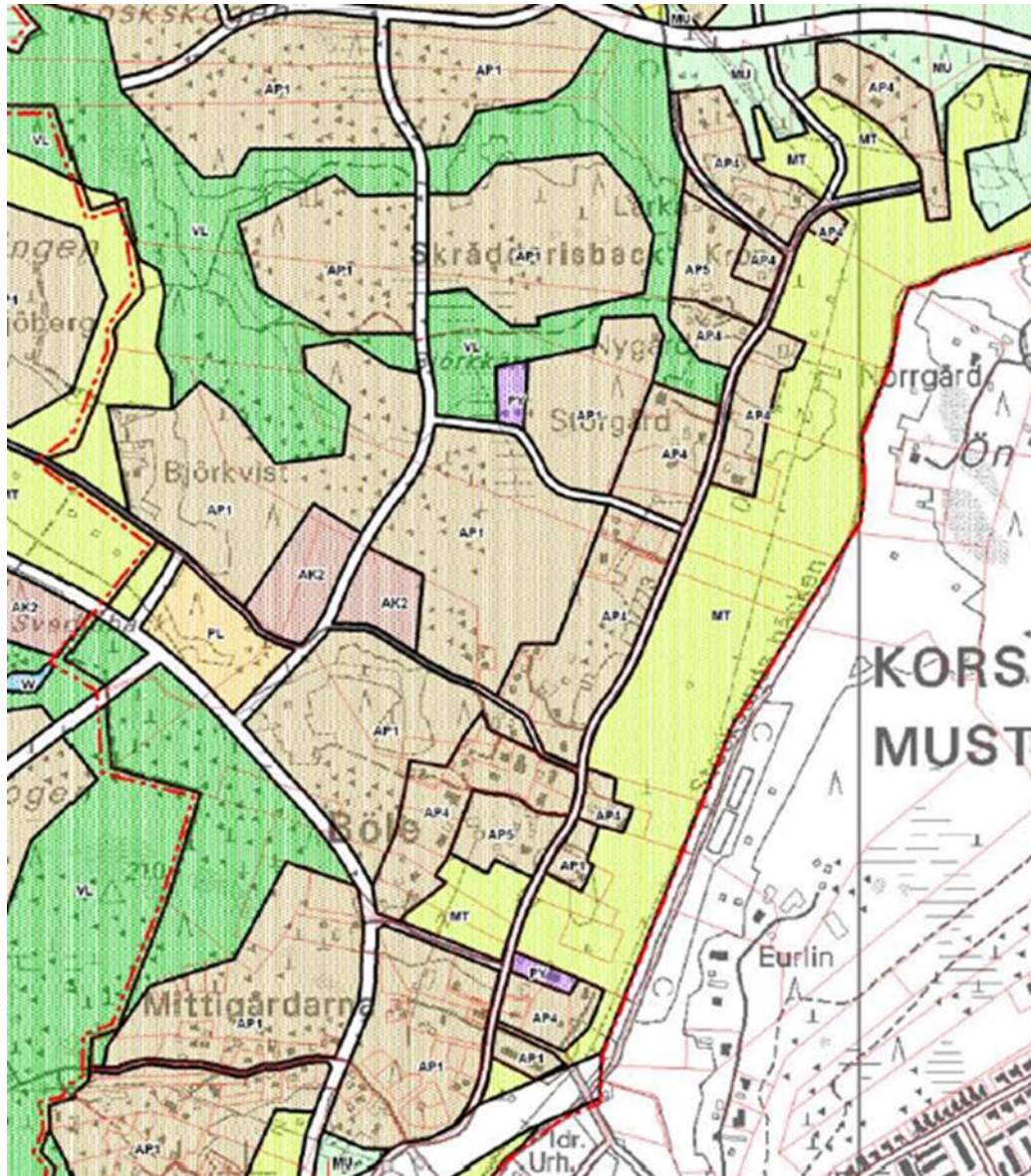


Bild 7 . Utdrag av Böle delgeneralplan

Strategisk generalplan

I Korsholms kommun finns en strategisk generalplan med syfte att styra de allmänna principerna för kommunens samhällsstruktur och markanvändning, vilken godkändes i kommunfullmäktige den 10.6.2013 § 85.

Detaljplan

Bölevägen har inte detaljplanerats tidigare vad gäller det nu berörda området.

Byggnadsordning

Korsholms kommuns reviderade byggnadsordning har vunnit laga kraft den 1.8.2013 enligt kommunfullmäktiges beslut 10.6.2013 § 91.

Miljöskyddsföreskrifter för Korsholm, Närpes, Kaskö, Kristinestad

Miljöskyddsföreskrifterna har godkänts av kommunfullmäktige i Korsholm den 22.9.2014 § 60 och har trätt i kraft fr.o.m. 3.11.2014.

Natur-, kulturmiljöinventeringar och trafikutredningar

Omfattningen av denna plan kräver inga inventeringar eller utredningar.

Intressenter

Intressenterna är följande:

- Markägare, rågrannar och alla de som planen kan ha betydande verkningar för
- Kommunens förvaltningsenheter
 - Kommunstyrelsen
 - Samhällsbyggnadsnämnden
 - Utvecklingssektionen
 - Byggnadsnämnden
 - Bildningsnämnden
 - Miljösektionen
- Övriga
 - NTM-centralen i Södra Österbotten
 - Österbottens räddningsverk
 - Vasa Elnät Ab
 - Elisa Oyj

Deltagande i planeringsprocessen och växelverkan

Planeringsprocessen kommer att följa markanvändnings- och bygglagen. Programmet för deltagande och bedömning justeras och kompletteras vid behov.

Påseende

Allmänheten informeras om planeringsförfarandet och programmet för deltagande och bedömning genom kungörelseannons i de lokala dagstidningarna Vasabladet och Ilkka-Pohjalainen samt genom information på kommunens hemsida och på kommunens officiella anslagstavla. Över program för deltagande och bedömning kan intressenter lämna muntliga eller skriftliga åsikter inom angiven tidsperiod.

Vid hörande i beredningsskedet hålls ett utkast till detaljplan framlagt i 14/30

dagar enligt 30 § MBF. Över utkast till detaljplan kan intressenter lämna muntliga eller skriftliga åsikter inom angiven tidsperiod. Under tiden för framläggandet inbegärs utlåtande av kommunala organ och berörda myndigheter.

När ett planförslag har färdigställts så hålls ett förslag till detaljplan offentligt framlagt i 30 dagar enligt 27 § MBF. Över förslaget till detaljplan kan intressenter lämna muntliga eller skriftliga anmärkningar inom angiven tidsperiod. Under tiden för framläggandet inbegärs vid behov utlåtande av kommunala organ och berörda myndigheter.

Detaljplanen godkänns av kommunfullmäktige i Korsholms kommun.

Besvär

Kommuninvånarna och intressenterna har möjlighet att besvära sig över kommunfullmäktiges beslut till Vasa förvaltningsdomstol, i enlighet med vad som har stiftats i kommunallagen.

Preliminär tidtabell

Vintern 2020	Program för deltagande och bedömning läggs till påseende.
Sommaren 2020	Ett planutkast läggs till påseende.
Hösten 2020	Ett planförslag läggs till påseende.
Vintern 2020 - 2021	Planen godkänns i kommunfullmäktige.

Konsekvenser

När en plan utarbetas skall konsekvenserna utredas (MBL 9 §, MBF 1 §), vilket i praktiken betyder en utredning och beskrivning av vilken inverkan de planerade verksamheterna har. Miljökonsekvenser, inklusive de samhällsekonomiska-, sociala- och kulturella konsekvenserna samt övriga konsekvenser av planen och av undersökta alternativ ska utredas i nödvändig omfattning.

Utredningarna skall innehålla tillräckliga uppgifter i proportion till förändringen av områdets användning för att det ska vara möjligt att bedöma vilka betydande direkta och indirekta konsekvenser som genomförandet av planen har för följande delområden:

- människors levnadsförhållanden och livsmiljö
- marken och berggrunden, vattnet, luften och klimatet

- växt- och djurarter, naturens mångfald och naturresurserna
- region- och samhällsstrukturen, samhällsekonomin, energiekonomin och trafiken
- stadsbilden, landskapet, kulturarvet och den byggda miljön
- utvecklingen av en fungerande konkurrens inom näringslivet

Den aktuella detaljplaneringen uppskattas medföra konsekvenser för de delområden som har blivit understreckade i ovannämnda lista. Under planprocessen när olika planlösningar tas fram så bedöms konsekvenserna mer ingående till följd av lösningarna för områdets markanvändning.

Kontaktpersoner

Planläggningschef Barbara Påfs
e-post [barbara.pafs\(at\)korsholm.fi](mailto:barbara.pafs@korsholm.fi)

Planläggare Sture Borgar
e-post [sture.borgar\(at\)korsholm.fi](mailto:sture.borgar@korsholm.fi)

Korsholms kommun
Planläggningsavdelningen
Centrumvägen 4
65610 Korsholm
Tfn 06 327 7111
e-post planlaggning@korsholm.fi

Korsholms kommun
2019



KORSHOLM
MUSTASAARI