

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:  
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:



**KVARTERSOMRÅDE FÖR VERKSAMHETSBYGGNADER.**

- På området får uppföras byggnader för affärs- och kontorsverksamhet samt för icke miljöstörande industri- och lagerverksamhet. Högst 10 % av den största tillåtna våningsytan får användas för affärs- och därmed jämförbara utrymmen.
- På kvartersområdet får inte placeras anläggning som förorsakar betydande buller, -vibrationer, -luftföroreningar eller andra -störningar för omgivningen. Verksamheten får inte förorsaka förorening av mark eller grundvatten.

**TOIMITILARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.**

- Alueelle saa rakentaa liike- ja toimistorakennuksia sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia. Kerrosalasta enintään 10 % saa käyttää myymälä- ja muita siihen verrattavia tiloja varten.
- Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta joka aiheuttaa huomattavaa ympäristöhäiritsevää melua, tärinäa, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä. Toiminta ei saa aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.



**KVARTERSOMRÅDE FÖR VERKSAMHETSBYGGNADER.**

- På området får uppföras byggnader för affärs- och kontorsverksamhet samt för icke miljöstörande industri- och lagerverksamhet. Högst 20 % av den största tillåtna våningsytan får användas för affärs- och därmed jämförbara utrymmen.
- På kvartersområdet får inte placeras anläggning som förorsakar luftföroreningar eller andra osakliga störningar för omgivningen.

**TOIMITILARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.**

- Alueelle saa rakentaa liike- ja toimistorakennuksia sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia. Kerrosalasta enintään 20 % saa käyttää myymälä- ja muita siihen verrattavia tiloja varten.
- Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta joka aiheuttaa ilman pilaantumista tai muuta kohtuutonta häiriötä ympäristöön.

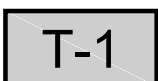


**KVARTERSOMRÅDE FÖR VERKSAMHETSBYGGNADER DÄR MILJÖN STÄLLER SÄRSKILDA KRAV PÅ VERKSAMHETENS ART.**

- På området får uppföras byggnader för affärs- och kontorsverksamhet samt för icke miljöstörande industri- och lagerverksamhet. Högst 9 % av den största tillåtna våningsytan får användas för affärs- och därmed jämförbara utrymmen.
- Verksamheten får inte förorsaka förorening av mark eller grundvatten.

**TOIMITILARAKENNUSTEN KORTTELIALUE JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA.**

- Alueelle saa rakentaa liike- ja toimistorakennuksia sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia. Kerrosalasta enintään 9 % saa käyttää myymälä- ja muita siihen verrattavia tiloja varten.
- Toiminta ei saa aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.



**KVARTERSOMRÅDE FÖR INDUSTRI- OCH LAGERBYGGNADER.**

- På området kan man placera kontorsutrymmen som motsvarar högst 20 % av den största tillåtna våningsytan för tomtens egentliga användningsändamål.

**TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.**

- Alueelle voidaan sijoittaa pääkäyttötarkoituksen liittyviä toimistotiloja korkeintaan 20 % kokonaisrakennusoikeudesta.



**KVARTERSOMRÅDE FÖR INDUSTRIBYGGNADER DÄR MILJÖN STÄLLER SÄRSKILDA KRAV PÅ VERKSAMHETENS ART.**

- Verksamheten får inte orsaka förorening av vattnet eller marken. Högst 20 % av den byggda våningsytan på tomten får användas för kontorslokaler som har anknytning till det huvudsakliga användningsändamålet.
- Verksamheten får inte förorsaka förorening av mark eller grundvatten.

**TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA.**

- Toiminta ei saa aiheuttaa veden tai maanpinnan pilaantumista. Korkeintaan 20 % tontin rakennetusta kerrosalasta saadaan käyttää varsinaiseen päätoimintaan liittyville kontortiloiille.
- Toiminta ei saa aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.



**OMRÅDE FÖR NÄRREKREATION. LÄHIVIRKISTYSALUE.**



**OMRÅDE FÖR ALLMÄN VÄG. YLEISEN TIEN ALUE.**



**KVARTERSOMRÅDE FÖR DRIVMELESDISTRIBUTION. POLTTOAINEEN JAKELUASEMAN KORTTELIALUE.**



**OMRÅDE FÖR AVFALLSHANTERING.**

- På området får placeras industriverksamhet i anslutning till återvinning av avfall. På området får inte uppföras avstjälpningsplatser eller förbehandlingsanläggningar för avfall.

**JÄTTEENKÄSITTELYALUE.**

- Alueelle saa sijoittaa jätteen hyödyntämiseen liittyviä teollisuustoimintoja. Alueelle ei saa sijoittaa kaatopaikkoja ja jätteen esikäsittelylaitoksia.



**MASTOMRÅDE.**

- Till området får placeras en mast med maximalhöjd 50 m.

**MASTOALUE.**

- Alueelle saa sijoittaa korkeintaan 50 m korkean maston.



**SKYDSSGRÖNOMRÅDE. SUOJAVIHERALUE.**



**SKYDSSGRÖNOMRÅDE DÄR ÖVERSKOTTSMASSOR FÅR PLACERAS.**

- För området bör uppgöras en skild plan, i vilken direktiv för såväl överskottsmassornas placering som maximala höjd bör ingå.

**SUOJAVIHERALUE, JOHON VOIDAAN SIOJITTA YLIJÄÄMÄMASSOJA.**

- Alueelle on laadittava erillinen suunnitelma, joka sisältää ohjeet ylijäämämassojen sijoittamisesta sekä sallitusta maksimikorkeudesta.



**SKYDSSGRÖNOMRÅDE DÄR SKYDSSVALL FÅR BYGGAS.**

- För området bör uppgöras en skild plan, i vilken direktiv för såväl skyddsvallens placering och utformning som maximala höjd bör ingå.

**SUOJAVIHERALUE, JOHON VOIDAAN RAKENTAA SUOJAPENGERTÄ.**

- Alueelle on laadittava erillinen suunnitelma, joka sisältää ohjeet suojaapenkereen sijoittamisesta ja muotolusta sekä sallitusta maksimikorkeudesta.



**SKYDSSGRÖNOMRÅDE DÄR MILJÖN BEVARAS.**

- En ekologisk förbindelse mellan flygekorrens förknings- och rastplatser i enlighet med Naturskyddslagens 49 §, vilken inte får förstöras eller försvagas. Området får inte ändras så, att dess funktion som förflyttningsrut för flygekorre försvagas/äventyras. I landskapsvärdsåtgärder rekommenderas en variation av trädslag, granar och lövträd. Ur flygekorrens rörlighetssynpunkt bör det företrädande trädbeståndets interna trädavstånd inte överstiga höjden på enskilda träd. Åtgärder som förändrar landskapet får inte utföras utan tillstånd som stadgas i Markanvändnings- och bygglagens 128 § (åtgärdsbegränsning).

**SUOJAVIHERALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.**

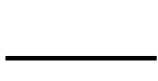
- Luonnonsuojelulain 49 § mukaisten liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkojen välinen ekologinen yhteys, jonka hävittäminen ja heikentäminen on kielletty. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen toimiminen liito-oravan siirtymäreitinä heikkenee. Maisemanhoitoissa suositetaan puulajiston erikenteisuutta, kuusia ja lehtipuuosaa. Liito-oravan liikkumisen kannalta tärkeän valtaapuiston etäisyydet toistaan säilytetään valtaapuiston puituisina. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa alueella suorittaa ilman maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssa tarkoitettua lupaa (toimenpiderajoitus).



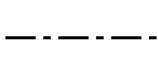
**JORD- OCH SKOGSBRUKSOMRÅDE. MAA- JA METSÄTALOUSALUE.**



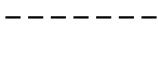
Linje 3 m utanför planeområdets gräns. 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kvarters. kvartersdels och områdesgräns. Kortteini, korttelinosan ja alueen raja.



Gräns för delområde. Osa-alueen raja.



Riktgivande gräns för område eller del av område. Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



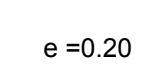
Riktgivande tomtgräns. Ohjeellinen tontin raja.



Kvartersnummer. Kortteini numero.



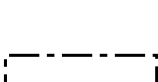
Nummer på riktgivande tomt. Ohjeellisen tontin numero.



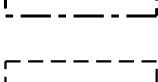
Namn på gata. Kadun nimi.



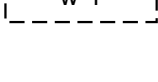
Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och områdets yta. Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



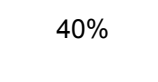
Romersk siffra anger största tillåtina antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav. Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



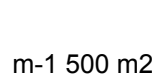
Byggnadsyta. Rakennusala.



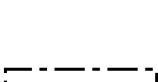
Instruktiv avgränsning av delområde för ledning och infiltrering av dagvattnet i system av diken och bassänger. Hulevesien johtamisen ja imeyttämisen oijen ja altaiden sarjan ohjeellinen osa-alue.



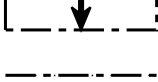
Talet anger hur stor del av tomtens areal som får bebyggas. Luku osoittaa, kuinka suuren osan tontin pinta-alasta saa käyttää rakentamiseen.



Talet anger hur stor del av den kvartersvisa byggnadsrätten som får användas till byggande av restaurang- och kaféutrymmen som tjänar närområdet. Luku osoittaa, kuinka suuren osan korttelikohtaisesta rakennusoikeudesta saa käyttää rakentamiseen lähialuetta palvelevia ravintola- ja kahvila tiloja varten.



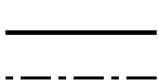
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera. Nuoli osoittaa rakennusalan sen sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.



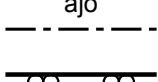
Del av område som skall planteras. Istutettava alueen osa.



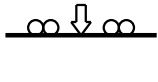
Gata. Katu.



Körförbindelse. Ajoyhteys.



Ungefärligt läge för in- och utfart. Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



Del av väg- eller gatuumrådesgräns där in- och utfart är förbjuden. Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Område som är särskilt viktigt med tanke på naturens mångfald. Område som är värdefullt med tanke på naturens mångfald, där flygekorrens förknings- och rastplatser i enlighet med Naturskyddslagens 49 § förekommer. För förstöra och försvaga förknings- och rastplatser är förbjudet. Åtgärder som förändrar landskapet får inte utföras utan tillstånd som stadgas i Markanvändnings- och bygglagens 128 § (åtgärdsbegränsning).

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

- Luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas alue, jolla esiintyy Luonnonsuojelulain 49 § mukaisia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kielletty. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa alueella suorittaa ilman maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssa tarkoitettua lupaa (toimenpiderajoitus).

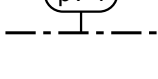


Viktigt grundvattenområde.

- Byggande och andra åtgärder på delområdet kan begränsas för att skydda grundvattenområdet.

Tärkeä pohjavesialue.

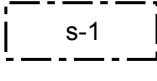
- Osa-alueella rakentamista ja muita toimenpiteitä voidaan rajoittaa pohjavesialueen suojelun vuoksi.



Delområde reserverat för underjordisk ledning. Maanalaisia johtoa varten varattu alueen osa.

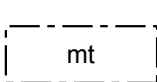


Område där trädbestånd bör bevaras. Alue jolla puusto on säilytettävä.

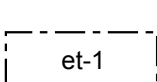


En ekologisk förbindelse mellan flygekorrens förknings- och rastplatser i enlighet med Naturskyddslagens 49 §, vilken inte får förstöras eller försvagas. I markanvändningen för området bör beaktas, att områdets funktion som förflyttningsrut för flygekorre inte försvagas/äventyras. I landskapsvärdsarbeten rekommenderas en variation av trädslag, granar och lövträd. Landskapsvärdsåtgärder försätts enligt markanvändnings- och bygglagen 128 § (åtgärdsbegränsning). För att bibehålla förbindelsen bör nedblåsta träd ersättas genom nyplantering av för området typiska träd då avståndet mellan träden överstiger 20 m.

Luonnonsuojelulain 49 § mukaisten liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkojen välinen ekologinen yhteys, jonka hävittäminen ja heikentäminen on kielletty. Alueen maankäytössä on huomioitava, ettei alueen toimiminen liito-oravan siirtymäreitinä heikkene. Maisemanhoitoissa suositetaan puulajiston erikenteisuutta, kuusia ja lehtipuuosaa. Suoritettavat maisemanhoitotoimet edellyttävät maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssa tarkoitettua lupaa (toimenpiderajoitus). Tuulen kaatamien puiden tilalle istutetaan alueelle luontaisia puuyksilöitä yhteyden toimimiseksi puiden välisen etäisyyden ylittäessä 20 metriä.



Instruktiv delområde, till vilket en högst 30 m hög reklampelare får placeras. Ohjeellinen osa-alue, johon saa sijoittaa korkeintaan 30 m korkean mainostornin.

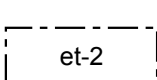


Instruktiv del av område, som är reserverat för byggnader och konstruktioner tillhörande eldistribution.

- På den på planekartan angivna byggnadsytans utsida kan vid behov placeras konstruktioner för teknisk service, såsom transformatorstationer.

Ohjeellinen alueen osa, joka on varattu sähkön jakeluun liittyville rakennuksille ja rakennelmille varten.

- Kaavakartalla määritellyn rakennusalan ulkopuolelle voidaan tarvittaessa sijoittaa teknistä huoltoa palvelevia rakennelmia, kuten muuntamoita.



Instruktiv del av område, som är reserverat för byggnader och konstruktioner tillhörande fjärrvärmenätet.

Ohjeellinen alueen osa, joka on varattu kaukolämpölinjan liittyville rakennuksille ja rakennelmille varten.

**KVARTERSVISA BESTÄMMELSER: KORTTELIKOHTAISET MÄÄRÄYKSET:**

**KVARTER 2, 13 och 14:**

- Vägg- och takplåt som är obehandlad bör målas.
- Den ursprungliga formen på terrängen ska i stort sett bevaras.
- Den del av byggnadsplatsen, som inte används för byggande, lager eller trafik, ska planteras och skötas parkenligt.
- På tomten ska reserveras 1 bilplats per arbetstagare per arbetsskifte. För affärsutrymmen ska reserveras 1 bilplats / 40 våningsyta-m2.

**KORTTELI 2, 13 ja 14:**

- Pinoittamaton seinä- ja kattopelti on maalattava.
- Maaston alkuperäinen muoto on säilytettävä suurin piirtein ennallaan.
- Rakentamatta jäävä rakennuspaikan osa, jota ei käytetä liikennealueena tai varastona, on istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.
- Tontille on varattava 1 autopaikka yhtä työvuorossa olevaa työntekijää kohden. Liiketiljoja varten on varattava 1 autopaikka / 40 kerrosala-m2.

**KVARTER 20 - 24 och 26 - 29:**

- Den ursprungliga formen på terrängen ska i stort sett bevaras.
- Den del av byggnadsplatsen, som inte används för byggande, lager eller trafik, ska planteras och skötas parkenligt.
- På tomten ska reserveras 1 bilplats per arbetstagare per arbetsskifte.
- Fasadernas dominerande huvudfärg ska vara i gråskala.
- Takfärgen ska vara mörk.
- Fasadmaterialet för entrén / kvisten bör i huvudsak utgöras av glas.

**KORTTELI 20 - 24 ja 26 - 29:**

- Maaston alkuperäinen muoto on säilytettävä suurin piirtein ennallaan.
- Rakentamatta jäävä rakennuspaikan osa, jota ei käytetä liikennealueena tai varastona, on istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.
- Tontille on varattava 1 autopaikka yhtä työvuorossa olevaa työntekijää kohden.
- Julkisivujen hallitseva väväri on pääsääntöisesti oltava harmaa-asteikossa.
- Kattoväri on oltava tumma.
- Sisäänkäynnin / kuistin pääasiallinen julkisivumateriaali tulee olla lasia.

**KVARTER 25 och 31 - 35:**

- Den ursprungliga formen på terrängen ska i stort sett bevaras.
- Den del av byggnadsplatsen, som inte används för byggande, lager eller trafik, ska planteras och skötas parkenligt.
- På tomten ska reserveras 1 bilplats per arbetstagare per arbetsskifte. För affärsutrymmen ska reserveras 1 bilplats / 40 våningsyta-m2.
- Fasadernas dominerande huvudfärg ska vara i gråskala.
- Takfärgen ska vara mörk.
- Fasadmaterialet för entrén / kvisten bör i huvudsak utgöras av glas.

**KORTTELI 25 ja 31 - 35:**

- Maaston alkuperäinen muoto on säilytettävä suurin piirtein ennallaan.
- Rakentamatta jäävä rakennuspaikan osa, jota ei käytetä liikennealueena tai varastona, on istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.
- Tontille on varattava 1 autopaikka yhtä työvuorossa olevaa työntekijää kohden. Liiketiljoja varten on varattava 1 autopaikka / 40 kerrosala-m2.
- Julkisivujen hallitseva väväri on oltava harmaa-asteikossa.
- Kattoväri on oltava tumma.
- Sisäänkäynnin / kuistin pääasiallinen julkisivumateriaali tulee olla lasia.

**ALLMÄNNA DETALJPLANEBESTÄMMELSER: YLEISET ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:**

**KOMMUNALTEKNIK**

- Tomterna ska anslutas till det kommunala vatten- och avloppsnätet.
- Tomterna på området ska anslutas till det kommunala fjärrvärmenätet då/om nätet förverkligas.
- Dagvatten får inte ledas in på grundvattenområdet.
- Den interna avfallshanteringen på tomten bör ha ett eget anvisat område.
- Lager- och lastningsområden och området för avfallshantering samt områden ämnade för parkering och fordonstrafik bör beläggas med material som är ogenomträngligt för vatten. Dagvattnet från områdena ska ledas via ändamälsenligt oljeavskilningsystem för att möjliggöra anslutning till kommunalt dagvattnenssystem eller till egen markinfiltrering. Dagvattnet från rentens tomt skall dock, i så stor utsträckning som möjligt, skötas inom den egna tomtens gränser.

**KUNNALLISTEKNIikka**

- Tontit on liitettävä kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon.
- Tontit on liitettävä kunnalliseen kaukolämpöverkkoon kun/jos verkko toteutuu.
- Sadevesi ei saa johtaa pohjavesialueeseen.
- Tontin sisäinen jätteiden käsittely tulee tapahtua sille erikseen varatuilla alueilla.
- Varastointi- ja lastausalueet, jätteenkäsittelyalueet sekä pysäköinti- ja ajoväylät tulee varustaa vetä läpäisemättömällä materiaaleilla. Sadevedet tulee johtaa tarkoitukseen soveltuvien öljynerotuskajojen kautta kunnalliseen sadevesijärjestelmään tai alueen omaan imeytyskentään. Kyseinen tontin sadevedet tulee kuitenkin, niin suurella osin kuin mahdollista, hoitaa oman tontin rajoja sisäpuolella.

**BYGGNADSYTA**

- Om inget annat anges, skall byggnader placeras åtminstone 4 m från riktgivande tomtgräns.
- I byggnadsplaneringsskedet bör tillräckliga markundersökningar utföras till grund för definiering av byggnadens grundningssätt.
- Till planeområdet får inte stora detaljhandelsenheter placeras.

**RAKENNUSALA**

- Jos muuta ei ole määrätty, rakennukset sijoitetaan vähintään 4 m tontin ohjeellisesta rajasta.
- Rakennusten suunnitteluvaiheessa tulee tehdä riittävät pohjatutkimukset rakennusten perustamistavan määrittelemiseksi.
- Kaavaalueelle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksiköitä.

**UPPLAGRING**

- Lagring av sådant material som kan orsaka brandspridning eller upplevas som ett förfulande element i närmiljön ska lagras inom ett inhägnat område, med 180-200 cm högt stängsel som ger skydd mot direkt insyn, eller i en byggnad ämnad för upplagring. Lagring bör ordnas åtminstone 4 m från riktgivande tomtgräns och dessutom minst 8 m från byggnad på egen tomt.
- Omfattande industriell hantering eller upplagring av hälso- eller miljöfarliga kemikalier är inte tillåtet på området. Småskalig lagring och hantering av bränslen och kemikalier för den verksamhet som drivs på området får inte leda till förorening av vattnet eller marken och stadgade säkerhetskrav och anmälnings skyldighet ska uppfyllas.

**VARASTOIMINEN**

- Palon leviämisaaraa aiheuttavat tai alueelle ulkonäkösistä soveltumattomat materiaalit tulee sijoittaa suoran näkyvyyden estävällä, 180 - 200 cm korkealla aidalla varustetulle alueen osalle tai erilliseen varastorakennukseen. Varastoiminen on järjestettävä vähintään 4 m tontin ohjeellisesta rajasta ja 8 m omalla tontilla olevasta rakennuksesta.
- Terveystieteille ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien laaja teollinen käsittely ja varastointi on alueella kielletty. Alueen toimintaan liittyvä pienimuotoinen polttoaineid ja kemikaalien varastointi ja käsittely ei saa aiheuttaa pohjaveden tai maaperän pilaantumista; säädetty turvallisuusmääräykset ja ilmoitusvelvollisuudet tulee täyttää.

**KORSHOLM MUSTASAARI**  
DETALJPLAN FÖR UTVIDGNING AV FÄGELBERGETS FÖRETAGSCENTER LINTUVUOREN YRITYSKESKUKSEN LAAJENTAMISEN ASEMAKAAVA

Utvidgandet av detaljplanen berör fastigheterna 1:117, 2:2, 2:98, 3:29, 3:49, 3:79, 3:86, 3:134, 4:39, 4:46, 4:48, 4:78, 4:104, 5:51, 5:60, 7:106, 7:107, 12:16, 16:10 och 34:3. Asemakaavan laajennus koskee tiloja 1:117, 2:2, 2:98, 3:29, 3:49, 3:79, 3:86, 3:134, 4:39, 4:46, 4:48, 4:78, 4:104, 5:51, 5:60, 7:106, 7:107, 12:16, 16:10 ja 34:3.

Detaljplaneändringen berör kvarter 13-14, 20-24 och 26, en del av kvarter 12 (grönområde) och 2 (tomterna 6-7) samt grön-, special- och gatuumråden. Asemakaavan muutos koskee kortteit 13-14, 20-24 ja 26, osa korttelista 12 (viheralue) ja 2 (tontit 6-7) sekä viher-, erityis- ja katualuetta.

Genom detaljplaneändringen och -utvidgningen bildas/ändras kvarter 2, 13-14, 20-29 och 31-35 samt grön-, special- och gatuumråden. Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuu/muunnuu kortteit 2, 13-14, 20-29 ja 31-35 sekä viher-, erityis- ja katualuetta.

**KOMMUNAL BEHANDLING / KUNNAN KÄSITTELY:**

Godkänd av kommunfullmäktige / Kunnanvaltuuston hyväksymä: 30.3.2015 § 23  
Godkänd av kommunstyrelsen / Kunnanhallituksen hyväksymä: 2.3.2015 § 69

Teknisk justering / Tekninen muutos: 25.9.2014  
NTM-centralens rättelseuppaning / ELY-keskuksen oikaisuohetus: 9.7.2014

Godkänd av kommunfullmäktige / Kunnanvaltuuston hyväksymä: 9.6.2014 § 44  
Godkänd av kommunstyrelsen / Kunnanhallituksen hyväksymä: 7.4.2014 § 94

Teknisk justering / Tekninen muutos: 25.2.2014  
Planeförslag / Kaavaohdotus: 30.10.2013  
Planeutkast / Kaavaluonnos: 26.4.2013

Plankod / Kaavatunnus: 499-930 11